

既存住宅瑕疵保証 保険料金価格表

一般社団法人大阪府建築設計協会

保険料

単位：円

保険期間	保険金額	区分	面積帯	保険料	
				特約なし	給排水管路 特約あり
1年	500万円	戸建	100㎡未満	38,000	41,000
			100㎡以上125㎡未満	41,000	43,000
			125㎡以上150㎡未満	45,000	48,000
			150㎡以上	53,000	58,000
		共同	55㎡未満	33,500	33,500
			55㎡以上70㎡未満	36,000	36,000
			70㎡以上85㎡未満	36,500	36,500
			85㎡以上100㎡未満	38,000	38,000
	1000万円	戸建	100㎡未満	40,500	42,500
			100㎡以上125㎡未満	42,000	44,500
			125㎡以上150㎡未満	46,500	49,000
			150㎡以上200㎡未満	54,500	58,000
		共同	200㎡以上500㎡未満	56,000	55,000
			500㎡以上	57,000	59,000
			55㎡未満	34,500	34,500
			55㎡以上70㎡未満	37,000	37,000
5年	1000万円	戸建	70㎡以上85㎡未満	38,500	38,500
			85㎡以上100㎡未満	39,000	39,000
			100㎡以上	43,000	43,000
			100㎡未満	57,500	62,000
		共同	100㎡以上125㎡未満	62,500	68,000
			125㎡以上150㎡未満	75,500	85,000
			150㎡以上200㎡未満	96,000	109,200
			200㎡以上500㎡未満	96,500	111,000
共同	500㎡以上	100,000	115,000		
	55㎡未満	42,000	42,000		
	55㎡以上70㎡未満	46,500	46,500		
	70㎡以上85㎡未満	50,000	50,000		
共同	85㎡以上100㎡未満	54,000	54,000		
	100㎡以上	63,500	63,500		

現場検査料

検査区分	規模・構造	住宅区分	面積区分	目視検査料	
				特約付き検査	特約なし検査
通常 現場検証	木造	共同住宅住戸	問わない	27,000	25,000
		戸建	問わない	25,000	23,000
	木造以外	共同住宅住戸	床面積問わず [※]	30,500	28,500
		戸建	床面積問わず [※]	28,500	26,500

上記検査費用は別途消費税（10%）が掛かります。

※保険加入手続費用20,000円別途がかかります。